



Foto © Mario Kunz, Kriens

Städtebauliche Vielfalt von hoher Qualität

Preisgekrönte Entwürfe fügen sich in das Landschaftsbild ein



Foto © Lüscher Bucher Theiler Architekten

Projekt-Partner

- wird noch vom Verlag eingetragen
- wird noch vom Verlag eingetragen
- wird noch vom Verlag eingetragen

Zahlen – Daten – Fakten

Wohnüberbauung «sunWilen» in Wilen

- Bauherrschaft:**
SUNWIL AG, Wilen
- Architektur:**
Lüscher Bucher Theiler Architekten, Luzern
- Landschaftsarchitektur:**
Pia Amstutz, Stans
- Wettbewerb:**
Siegerentwurf 2009
- Wohnfläche:** ca. 3.088 m²
- Baubeginn:** 2013
- Fertigstellung:** 2016

Mit bestehenden städtebaulichen Gegebenheiten umzugehen, wenn nötig Korrekturen vorzunehmen und Neues an die Seite von Bewährtem zu stellen, sind die Herausforderungen an moderne Architektur. Wie sich Ideen und Kreativität dabei im Wettbewerb durchsetzen, zeigen die nachfolgend vorgestellten Projekte.

Wohnen im «Dorf» oder «Heckenhang» in Wilen

Das Planungsgebiet liegt in einer ausserordentlich schönen Lage im Dorf Wilen, Sarnen

mit Aussicht auf den See, die Berge und die eindrucksvolle Landschaft. Der Lösungsansatz für die Gesamtplanung ergab sich auf der Basis eines Wettbewerbes, der in Zusammenarbeit mit der Gemeinde weiter entwickelt wurde. Kernidee ist die Bildung von zwei räumlichen Einheiten, dem «Dorf» und dem «Heckenhang». Am «Heckenhang» dominieren die Landschaftselemente Vegetation und Topografie. Das «Dorf» orientiert sich am alten Ortsteil, den kleinmasstäbliche Körnung prägt. Die St. Michaels Kapelle aus dem Jahr 1702 liegt mitten drin, ihre Integration in die neue Bebauung war eine der Grundideen des Entwurfes. In diesen beiden Landschaftsräumen fügen sich die fünf neuen Dorfhäuser der Wohnbebauung «sunWilen» ein. Sie geben dem Dorfkern mit seiner attraktiven Gestaltung inklusive Bistro und Brunnen ein neues Gesicht.

Ausgestattet mit grossen Loggien oder Terrassen, bieten die meisten der prächtigen Dorfwohnungen Seesicht. Eingebettet in Hecken und Baumgruppen, scheinen die fünf Hanghäuser förmlich zu schweben, die unverbaubare Aussicht auf den See ist überwältigend, die sonnige Wohnlage privilegiert. Im «Dorf» genauso wie in einer der anspruchsvollen Eigentumswohnungen am «Hang». Die Häuser überzeugen mit einer hochwertigen Architektur in einer nach Minergie®-Standard zertifizierten Ausführung.